



LOKAL FORSKRIFT OM TILSYN MED OBJEKT SOM IKKJE ER REGISTRERT SOM SÆRSKILTE BRANNOBJEKT I KOMMUNANE LUSTER, SOGNDAL, LEIKANGER, BALESTRAND OG VIK

Dato: xx.xx.2017

Ikrafttredeelse: xx.xx.2017

Heimel: Lov av 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farleg stoff og om
brannvesenets redningsoppgåver §13, 4 ledd

Kunngjort: xx.xx.2017

§1. Føremål

Forskrifta skal gje tilsysnshimmel i objekt som ikke vert omfatta av brann- og ekspljosjonsvernlova sine
retningslinjer for registreringar av særskilte brannobjekt, og med det bidra til førebygging av brann.

§2. Virkeområde

Forskrifta, som er basert på risikovurderingar, fastsett kva for bygningar, driftsformer eller områder i
kommunen det skal førast tilsyn med:

- Bueiningar der bebruarane er særskilt utsette og sårbare for å omkomme i brann.
- Kommunale bustadar med bueiningar med kommunal tildelingsrett.
- Verneverdig tett trehusbusetnad med fare for områdebrann.
- Bustadbygg med fire eller fleire bueiningar for utleige.
- Asylmottak, inkludert akuttmottak.
- Salslokale, forsamlingslokale og utesader som ikke er registrert som særskilt brannobjekt.
- Lokale der større frityrkjelar er i bruk.

§3. Gjennomføring av tilsyn

Det skal gjennomførast tilsyn med brannobjekta etter brannvernet si risikovurdering.

Risikovurderinga skal også ligge til grunn for frekvensen på tilsyna. Det kan i tillegg gjennomførast
tilsyn ved bekymra meldingar og opp mot hendingar og brannobjekt som kan true tryggleiken til
menneske, dyr eller materielle verdiar.

§4. Myndighet

Sogn brann og redning IKS ved brannsjefen har myndigkeit til å handheve denne forskriften jf. brann-
og ekspljosjonsvernlovens §32



§5. Pålegg

Sogn brann og redning IKS er tilsynsmyndighet etter brann- og eksplosjonsvernloven og kan gje pålegg om retting av avvik i henhold til gjeldande lovgiving eller gjennomføring av nødvendige sikringstiltak i medhald av brann- og eksplosjonsvernloven §14 og §37.

§6. Klage

Vedtak gjort av Sogn brann og redning ved brannsjefen kan påklagast i henhold til brann- og eksplosjonsvernloven §41.



Saksutgreiing;

Bakgrunn og innleiing

Den 17. desember 2015 blei det vedteke ny Forskrift om brannførebygging, heimla i Brannloven av 2002. Forskrifta skal bidra til å redusere sannsynet for brann, og avgrense konsekvensane brann kan få for liv, helse, miljø og materielle verdiar.

Førebyggendeforskrifta gir tydelege føringar til både eigalarar og brukalarar av byggverk og kommunane i høve til brannførebyggande plikter. Kommunen skal kartlegge risikoen for brann, planlegge det førebyggande arbeidet, gjennomføre førebyggande arbeid inkludert feiling og tilsyn med fyringsanlegg, risikobasert tilsyn samt andre tiltak mot brann og evaluere det førebyggande arbeidet.

Sogn brann og redning IKS tar ma. initiativet til å utarbeide ei lokal forskrift om tilsyn i andre objekt enn registrerte særskilte brannobjekt. (Jf BEL §13, 4.ledd)

Hensikta med denne lokale forskriften er å auke branngryggleiken ved å føre tilsyn etter forskrift om brannførebygging i desse brannobjekta, utan å måtte utfordre enkeltvedtak i kvart einskild tilfelle. Med denne lokale forskriften har tilsynsmyndigheita eit heimelsgrunnlag for å gjennomføre tilsyn straks og utan tap av tid, til dømes etter bekymra meldingar.

Spesielt utsette og sårbar grupper

Det har lenge vore kjent at dei fleste som omkjem i brann, omkjem i eigen heim. Statistikkar viser at personer knytt til sårbar grupper beskrive i «NOU 2012:4 Trygg Heime». har større sannsyn for å omkomme i brann, ca 75% av dei som omkjem i brann er knytt til desse gruppene. Det er generelt auka fare for å omkomme i brann dersom ein er eldre. I tillegg er det kjent at nedsett fysisk funksjonsevne, nedsett psykisk funksjonsevne, rusa personar eller rusmisbrukarar, samt personer i psykisk ubalanse er i risikogruppene i høve til brann. Auka fare for å omkomme i brann har også innbyggjarar frå land med ein annan tryggleikskultur enn vår. Både flyktingar i ulike asylmottak og andre bueiningar, kommunalt eigde og leigde bustader har ein stor overvekt av bebuarar som fell inn under ein eller fleire av dei spesielt utsette og sårbar gruppene. Personer med ulike typar funksjonshemmning er svært utsett for å omkomme i brann. Det bør derfor være eit satsingsområde å sikre desse bustadane utover vanlig tryggleiksnivå i bustadar.

Forslaget til lokal forskrift gir heimel til å føre tilsyn med slike bygningar og med det auke moglegheita til å få gjennomført brannverntiltak overfor omsorgsbustadar og andre bustadar der brukaren er avhengig av assistanse for å bringast i tryggleik. Styrking av det førebyggjande arbeidet er avgjerande for å betre sikkerheita for utsette grupper.

Verneverdig tett trehusbusetnad med fare for områdebrann

Etter revideringa av brannloven i 2004, har Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) gitt kommunane i utfordring å utarbeide lokale forskrifter, ma. for å følgje opp den tette trehusbusetnaden med tilsyn. Som eit ledd i ein nasjonal satsing på bevaring av tett trehusbusetnad



har DSB, ved hjelp av det lokale brannvern, føreteke ei omfattande kartlegging. Vi har i våre 5 kommunar slik busetnad i Solvorn, Sogndal og Vik.

Forslaget til lokal forskrift gir heimel til å føre tilsyn med bygningar i disse områda, noko som aukar moglegheita for å kunne få konkrete tiltak iverksett.

Bustadbygg med fire eller fleire bu-einingar for utleige

Bustader med fire eller fleire bu-einingar som ikkje er organisert som burettslag, sameige el.

Asylmottak

Asylsøkarar har ein lovfesta rett til ein stad å bu mens dei venter på at asylsøknaden handsamast. Generelt har asylmottak ein høgare førekommst av branntilløp enn ordinære bustader. Spesielt for asylmottak er at påsette brannar ved bar eld er den hyppigaste førekommsten av kjente brannårsaker. Nokre asylmottak vert organiserast ved at asylantane bur i ordinære bustader og mindre einingar.

Sals-lokale, forsamlingslokale og ute-stader

Mindre sals lokale, forsamlingslokale og ute-stader som ikkje er registrert som særskilte brannobjekt har også krav om å oppretthalde tilfredsstillande rømingsvegar og tilstrekkeleg varsling av publikum i ein brannsituasjon. Og vi har døme på at det er kome inn bekymra-meldingar knytt til tal personar inne og rømingstilhøva i det aktuelle objektet.

Større frityrkjelar

Frityrkjelar har eit potensiale for å kunne starte store bygningsbrannar. Ofte er frityrkjelar i bruk i bygg som ikkje er omfatta av Forskrift om brannførebygging. Det krævast eige sløkkemiddel, samt gode reingjeringsrutinar av vifter og kanalar. Med større frityrkjelar meinast eit volum frå 8 l frityrolje. Dette fell saman med forsikringsbransjens definisjon.

Økonomi

Brannordninga iht brannlovens §9 (ein dokumentert risiko og sårbarheits analyse) er det dokumentet som beskriver brannvernets størrelse, organisasjon og utstyr.

Når ein ser bort frå at Sogn brann og redning sin førebyggande avdeling heilt sidan etableringa har vore underbemannata, vil innføringa av føreslegen lokal forskrift mest sannsynleg ikkje påverke dimensjoneringa vår.

Grunnen til det er at vi står friare opp mot tilsynsaktiviteten i særskilte brannobjekt (ikkje lenger krav til frekvens), og kan då dreie tilsynsaktiviteten meir opp mot tilsyn i brannobjekt og grupper som pr i dag ikkje har fått tilstrekkeleg merksemrd grunna manglande heimel eller prioritering av ressursar. Dette vil den nye forskriften vere med å regulere og avhjelpe. Eigarane av objekta kan i kvart enkelt tilfelle få pålegg om branntekniske sikringstiltak. Kostnadane med utbetring av desse tiltaka vil variere alt etter omfanget på avvika.



Vurderingar

Det er ein stor fordel at lokale forskrifter er likt utforma for alle kommunane i IKSet. Dette også ut i frå at befolkninga vil oppfatte det som forskjellsbehandling dersom kommunane opererer med ulike forskrifter. Den lokale forskriften vil bli framlagt likelydande for alle våre 5 kommunar (Sogndal, Leikanger, Luster, Balestrand og Vik).

Konklusjon

Det framlagte forslaget til lokal forskrift vert tilrådd vedteke. **XXX kommune vedtar forskrift ----- og delegerer med det tilsynsmyndighet etter brann og eksplosjonsloven § 32 til Sogn Brann og redning ved brann- og redningssjefen.**

Vedlegg:

**«LOKAL FORSKRIFT OM TILSYN MED OBJEKT SOM IKKJE ER REGISTRERT SOM SÆRSKILTE
BRANNOBJEKT I KOMMUNANE LUSTER, SOGNDAL, LEIKANGER, BALESTRAND OG VIK»**